



## Ключевые темы форума

- Основные изменения в нормативные акты Банка России. Реакция банков
- Оценочная деятельность в сфере оценки банковских залогов. Основные тренды
- Программы для МСП. Практика работы с залогами, поручительствами.
- Передовые технологии и сервисы мониторинга залогов
- Залог на рынке цифровых прав. Блокчейн для банка.
- Оценка активов иностранных компаний, покидающих российский рынок.

## Программа

### Модераторы

**Николай Вольхин**, директор департамента по работе с залогами, Банк ЗЕНИТ

**Павел Юров**, заместитель директора департамента по работе с залогами, Россельхозбанк

**10:00 – 11:30**

### Сессия 1. Регуляторные требования, обзор законодательства

#### Вопросы к обсуждению

- Основные изменения в нормативные акты Банка России. Реакция банков.
- Оценочная деятельность в сфере оценки банковских залогов. Основные тренды.
- Новации Росреестра.
- Изменение ФСО №9 «Оценка для целей залога».
- Программы для МСП. Практика работы с залогами, поручительствами.
- Инструменты обеспечения кредитов банков для предприятий МСБ: «зонтичные поручительства», гарантии и т.п.

**11:30 – 12:00** Перерыв

**12:00 – 13:30**

### Сессия 2. Технологии и сервисы работы с залогами

#### Вопросы к обсуждению

- Практика удостоверения залогов долей обществ с ограниченной ответственностью и обращение взыскания по исполнительной надписи нотариуса
- Использование low-code для генерации документов в кредитном процессе.
- Автоматизация заключений залоговой службы. MDO (machine driven opinion), новые продукты в залоговых процессах.
- Коллаборация маркировки и дистанционной проверки залогов. Практический кейс.

- Интеграция внешнего модуля дистанционной проверки залогов в кредитный конвейер банка. Практический кейс.
- Залог на рынке цифровых прав. Блокчейн для банка.

**13:30 – 14:00** Перерыв

**14:00 – 15:30**

**Сессия 3. Залоговая экспертиза и проектное финансирование**

#### **Вопросы к обсуждению**

- Оценка активов иностранных компаний, покидающих российский рынок.
- Экспертиза инновационных проектов: научно-техническая экспертиза, что общего с оценкой стоимости? Работа с нематериальными активами.
- Передовые подходы банка к анализу бюджета проекта. Практика.
- Подходы к формированию бюджета проекта. Взаимодействие с банком. Практика.
- Токенизация залога недвижимости.
- Бесшовные технологии работы с залогом при инвестиционном кредитовании.